

lleva hasta ahora escaseando al terreno práctico; pero las colonias que efectivamente pobladas han sido en pocas semanas no obstante el precio exajerado en que ha sido avalorada la tierra al ser vendida a los colonos. Este hecho ha animado a muchos de los conce-

guerno o colonialismo indiano, esto que el gobierno de la República en su tan grave materia, el poder de revolver cual desea que la calidad de los nuevos elementos con los que va a poblar la República, es la más útil, la que más conviene a la República, y que no debe ser otorgado o apropiado el Gobierno de la Nación.

Dejar que este asunto gravitante fundamente a los colonos sus derechos exclusivamente por las empresas de navegación, que no tienen máximas en los reclutamientos que operan en Europa y a que se ha dado aquí al nombre de "colonos", según el artículo 1.º de la ley, inmediatamente lo produce aquí al entender de parte del Gobierno cometer un acto de abdicación de sus facultades consecuentes para el porvenir de la República, Resolviendo la abdicación de la tierra por parte de las familias agricultoras, familias escogidas que empezaron a recibir de Europa,—esto es, lo que resta por hacer es autorizar a las familias de origen de las colonias en la República—la organización principal de la presente nota.

En prueba de ello, varios de entre ellos me han buscado prometiendo enviar inmediatamente a la inspección a mi cargo los planos y reglamentos respectivos.

En cuanto a las colonias de Santa Fe y Córdoba tengo la satisfacción de comunicar a V. E. que el Presidente del Banco Colonizador con quien he tenido una conferencia al efecto, me ha autorizado a asegurar en Europa a las familias agricultoras que, prevenido por telegrafo de la venta con destino a las colonias del material que se les ofreció, pronto podrán encontrarse en las concesiones una habilitación de material y techo de hierro galvanizado y un poco de bardo, lo que ya es un progreso considerable. He pasado a la inspección de la obra del señor presidente del Banco Colonizador al concurrir en tan útil innovación, la circunstancia que le referti que era la intención de V. E. el ordenar a las familias de origen de la Argentina, entregar las concesiones a los colonos cercados ya y con sus par de piezas de material y un poco.

de Santa Fe, Córdoba y Entre Ríos se han limitado a vender parcelas de 1 a 5 ha con interés, concesiones de tierra, esto es, lotes situados en las colonias y de una extensión por lo general de 35 a 35 cuerdas, otras veces admiten a los colonos como mediantes (especial-  
caba y diez carneros y ovejas, cuyo valor no subirá a mucho de docecientos pesos, vale que se agregará al del terreno y de la pequeña hacienda, la gran mayoría de las familias agrícolas que estamos recibiendo podrán pagar, desde luego, una primera anualidad, entra-

El plazo anual con interés; los contratos de venta ya sean a tres o a cinco años de plazo establecen casi uniformemente el interés en 10 por ciento; como la mayoría de las operaciones, el dueño de la colonia se reserva, si el derecho en caso de la falta de pago en la fecha de vencimiento, el derecho de penalización de facultades por parte del acreedor como expresamente se estipula — y reservando además el derecho de no adquirir por el pago del contrato y de expulsar conseqüentemente al colonos reventando así favor las candidaturas de los interesados en la compra futura de la colonia, los edificios que hubiese levantado en las mejoras, alambrado plantaciones, etc. — el propietario vendiendo a un precio menor que el valor de la colonia, a través los dueños de colonias ejercitan implacablemente este derecho, pero no se intentan crear las colonias de venta por el propietario. Dado que cada uno de los colonos tiene su cabecera, al colonato ti-

Los socialistas usuarios, conformamos entre los preciosistas con el menor costo. La producción de la tierra y las buenas cosechas han permitido hasta hoy por lo general a los colonos hacer frente a sus compromisos por relativamente pesados que hayan sido, pero en adelante, con precios de 100 pesos.

A estos condiciones se agregan las dificultades de la explotación agrícola, que se derivan de los peligrosos hechos: el agrimensor o el administrador de la colonia debe entregar al colono de la concesión respectiva, viviendas, vacunas, medicinas, herramientas, maquinaria, y si él posee, enseñados los mejores como única señal de su buena fe; muchos veces, el agrimensor o administrador de la colonia, pastor; tiene en abundancia tierra, ganado; habitemos a los colonos con tierras y ganado; importamos al país, que ya le he nombrado, el eróico, el más caro, el más difícil del trabajo campesino europeo; y en esto como vendrá de suyo el amasamiento de animales vacunos, vacas, cerdos, aves, etc., la producción agrícola, el aprovechamiento de la leche de nuestras vacas que se y pierde en raudales que se arrojan a las alcantarillas, a los ríos, a los quebrones y de la manada, una palada, una

colono, ni cómo abrigarse contra la intemperie ni como procurarse sus aires de agua; el colono tiene la facultad, esto por excepción, de refugiarse con su familia por algunos días en los galpones de la agricultura que en el momento que una o más leguas de la concesión: allí encuentran lenho y agua, nada, más, porque en bien abastecido la carne para el consumo de nuestras poblaciones, preparando para la exportación los millones de cabezas de ganado con que podemos contar, y para el consumo propio donde más de 100 millones de habitantes ignoran, puedo decirse, cual es, como alimento, el sabor de la carne!

millas, materiales para construir un abrigo y para hacer el poco indispensable, el dueño de la finca, al intervenir en el negocio, se le debe hacer un buen oficio; al colocar muchas veces recién llegados de la viñera, no le queda más recurso que contentarse con el entendimiento que se establece en las colonias o que las recorren con el fin de proveer a sus habitantes; fácil es darse a engañarse, cuando se trata de conceder crédito, sean gravosas suelas ser las condiciones para el inepto propietario extranjero.

En consecuencia, la explotación que impone a la colonización profundas modificaciones orgánicas.

En Italia como en todas partes, las clases trabajadoras y proletarias se dividen en diversas categorías; hay pues en las familias agrícolas, como en las familias urbanas, una familia obrera de Francia, Bélgica y Suiza; pero no son estas la que por regla general han venido a establecerse en las colonias, sino las de Nápoles: son generalmente hombres ociosos que han sido importados de Italia, recogidos en grandes cantidades en las ciudades de las grandes ciudades y villas y sentados de baja esfera, que por cierto no dan idea de lo que es el pedir salario, sino que viven a expensas de los señores de la finca, cuando no se han venido a vivir hasta al aire libre o poco más allá de mismo durante algun

sólomente hacer crédito a las colonias por el lado de la mano de obra, que es el elemento esencial habilitación y de algunos animales en el número reducido que ha sido indicado como que les es necesario para el cultivo de la finca, y de la parte material de la explotación, reduciéndolos un mayor número de animales; en este caso se debe tener en cuenta a las concesiones mayor extensión territorial.

Tales son, Sr. Ministro, las consideraciones que me han obligado a someter al esclarecido criterio de V. E. después de haber examinado con mucho interés de tanta interés para el presente como para el porvenir de la nación, materia que no podía dejar de ocuparme de una manera tan íntimamente con la inmigración. En efecto, nada podría desempeñar conscientemente en Europa el importante papel que me ha honrado el Gobierno de la República; nada podría a efecto llevar completamente los proyectos de inmigración que me ha honrado el decreto del 25 de Noviembre de 1888, adecuadas instrucciones a los directores de las oficinas de información, sino si me permitiera formular algunas sencillas cuestiones como de la que me ocupan en la presente nota, por cuyo completo estudio me he valido de la experiencia de los señores que las promueven, de las conveniencias y de las necesidades de cuyo interés trata la economía pública y social.

Hoy son familias las que vienen, gentes que con ser mas civilizados, de condicion social mas superior requieren ser tratados con mayor miramiento y si bien sus exigencias contrastan con la conformidad de los inmigrantes que están

may que con legitimas, es, en, propias de una calidad superior de polidores, exigencias que tratan apasivadas para el país las que se ven de una parte de una población de mas elevado nivel social, profesional e industrial: con la suya fíz de la inmigración y no es de suponer que haya sido que en un momento de la vida que se venga cosa masca buena y por consiguiente masca exigente en el mundo de armadores al fin y al fin y al mismo tiempo de la tierra de cualquier cosa y de cualquier modo.

En una época los Estados Unidos recurrieron a la inmigración asiática fundados por el momento en que esta era la masa sobre, la masca exigente, pero no tardaron en apasivarse de que los trabajos masca exigente (porque en masca civilizados) eran preferidos porque traían apasivadas e no exigencias insuperables ventajas propias de hombres libres y de hombres cultos que se ven de una parte de una población de mas elevado nivel social, profesional e industrial: con la suya fíz de la inmigración y no es de suponer que haya sido que en un momento de la vida que se venga cosa masca buena y por consiguiente masca exigente en el mundo de armadores al fin y al fin y al mismo tiempo de la tierra de cualquier cosa y de cualquier modo.

lo ha comprendido al compararlo con el propósito con que lo hizo los campos del Terul, de instalar al inmigrante al establecimiento de la vida en un país que vá a ser un patria y a dondese, en las que vá y de voluntad para el trabajo, con la suya fíz de la inmigración y no es de suponer que haya sido que en un momento de la vida que se venga cosa masca buena y por consiguiente masca exigente en el mundo de armadores al fin y al fin y al mismo tiempo de la tierra de cualquier cosa y de cualquier modo.

Tengo el honor de recomendar a V. E. las seguridades de mi mas alta y distinguida consideración.

Pedro S. Lamas

---

# LAKMÉ

---

Madrid, Noviembre 6.

No es pues el nivel social de la inmigración que conviene que se robe a su mantanga la jaja; es el nivel orgánico de la colonización que es necesario que se eleve a fin de que se coloque en condiciones de familias que trasen al país elementos sociales e industriales en consecuencia.

...don tiene a perfeccionarse, a engrandecerse, a adquirir las formas de una gran nacion, mas grande quiza por su prodigiosa desenvolucion que por su materialidad.

La ley de los centros agricolas promueve por el gobierno de Buenos Aires, responde en su estructura a las necesidades de la nacion, y a la fuerza que va adquiriendo la corriente inmigratoria que nos beneficiamos como invade.

Esa aldea, en ella se introduce como obligacion el adelanto de la conciencia, la cooperacion de las clases, el sistema nacional que convoca todos los intereses y que facilita a su existencia en toda la Republica una grande evolucion que se va realizando en la vida.

La ley de la agricultura, en la fuerza de la tierra, alienta por resultado combatiendo al factor latifundio e inteligencia con los demas que poseen, como el comercio, la industria, la comunicacion y credito personal, agricola (en que los centros agricolas poseen el alcance de los colonos) que la Republica no admite que se desarrolle la agricultura, y en la extraccion para la produccion nacional alios que perfeccionan y multiplican las ramas en que no divide toda la diversidad de colonos y aldea del unico argentino y la aldea de la tierra utilitacion como medio de poner a cubierto a la nacion contra la plaga de los especuladores cuyo culto es su existencia casi informemente en las actuales zonas de explotacion.

Finalmente, la ley a que mas redujo ha sido



[illegible][illegible]

Augusto A. Scorsy,  
Director-General.

**POPULAR**

**G Y C.<sup>A</sup>**

**EO, 12 y 12**

A. Olcina, don C. Laborde, un

Janeiro, Limi  
O DE JANEIRO  
N 1883  
MOORGATE STREET  
... £ 1.000.000  
... \$ 800.000  
... \$ 140.000  
de Sarandij 173  
ro, Santos, Sao Paulo, Aires  
BIGNONNE  
de Rio de Janeiro, Limited

**PON**  
MARIS  
frescante, la  
perfumandolo

tesero de la cabellera, y  
cuya caída previene.  
el más grato y untuoso, como  
parencia.

Mangueen la tez con el elega-  
do del asoleo.

cus Vivienne.

LONDON & BRAZILIAN BANK LIMITED

**BANCO**

**LONDRES Y BRASIL**

Capital suscrito. . . £ 1,000,000

Reserva. . . £ 250,000

Dividendos. . . £ 100,000

CORREAS EN MONTEVIDEO, ZARATE,

Y ROSARIO.

El día de cambio sobre los siguientes

[illegible]

22-



